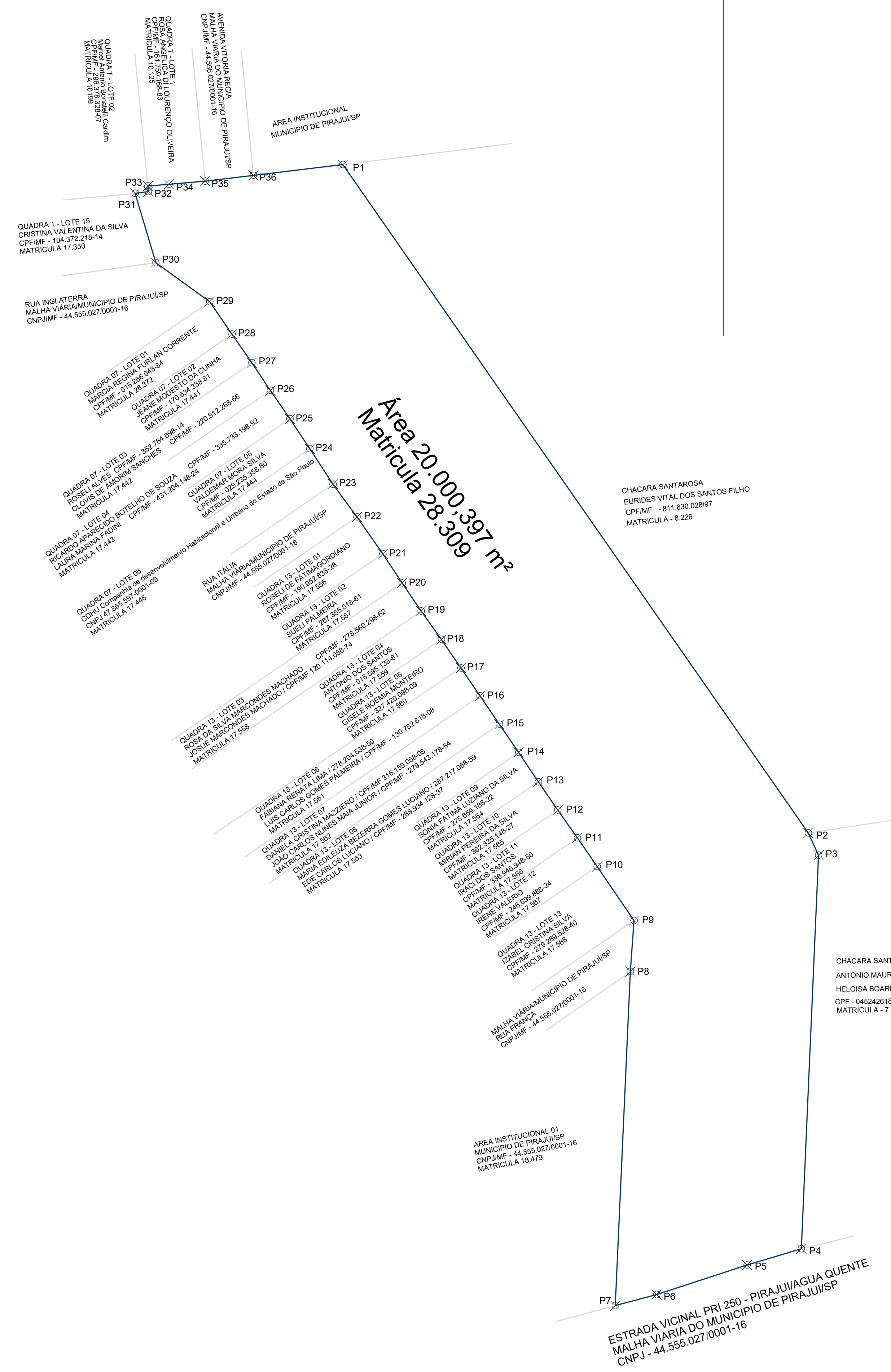
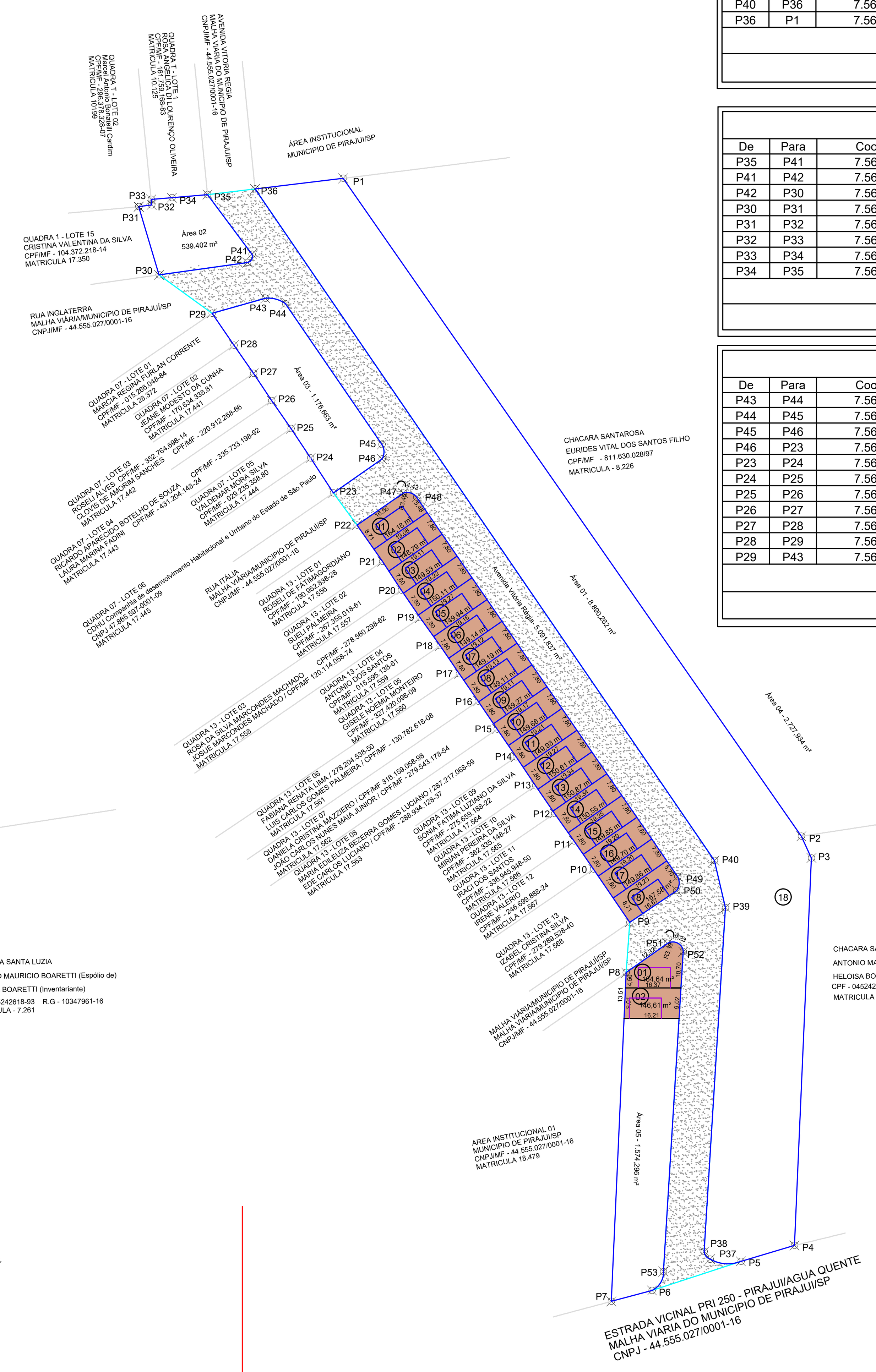




Área 01

De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância	Desenv.	Raio	Âng. Cent.
P1	P2	7.566.624,8510	661.223,6710	145°09'27"	236,632 m			
P2	P3	7.566.430,6410	661.358,8640	154°51'25"	7,077 m			
P3	P4	7.566.424,2342	661.361,8710	182°30'13"	114,487 m			
P4	P5	7.566.309,8569	661.356,8698	253°23'15"	16,501 m			
P5	P37	7.566.305,1392	661.341,0573	274°06'30"	9,118 m	9,448 m	10,258 m	52°46'10"
P37	P38	7.566.305,7925	661.331,9631	322°16'19"	2,851 m	3,068 m	2,330 m	75°27'21"
P38	P39	7.566.308,0477	661.330,2182	3°30'58"	101,706 m			
P39	P40	7.566.409,5622	661.336,4558	346°51'34"	14,267 m			
P40	P36	7.566.423,4552	661.333,2124	325°38'25"	240,189 m			
P36	P1	7.566.621,7340	661.197,6532	83°10'06"	26,204 m			

Área: 8.890,262 m²

Perímetro: 769,579 m

Área 02

De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância	Desenv.	Raio	Âng. Cent.
P35	P41	7.566.620,0548	661.183,6373	143°19'54"	21,951 m			
P41	P42	7.566.602,4478	661.196,7460	208°30'53"	2,803 m	3,226 m	1,780 m	103°50'12"
P42	P30	7.566.599,9852	661.195,4081	262°06'52"	26,356 m			
P30	P31	7.566.596,3693	661.169,3012	343°29'39"	21,017 m			
P31	P32	7.566.616,5205	661.163,3299	82°15'20"	3,829 m			
P32	P33	7.566.617,0365	661.167,1241	355°41'09"	1,591 m			
P33	P34	7.566.618,6232	661.167,0044	85°10'33"	6,133 m			
P34	P35	7.566.619,1390	661.173,1160	85°01'31"	10,561 m			

Área: 539,402 m²

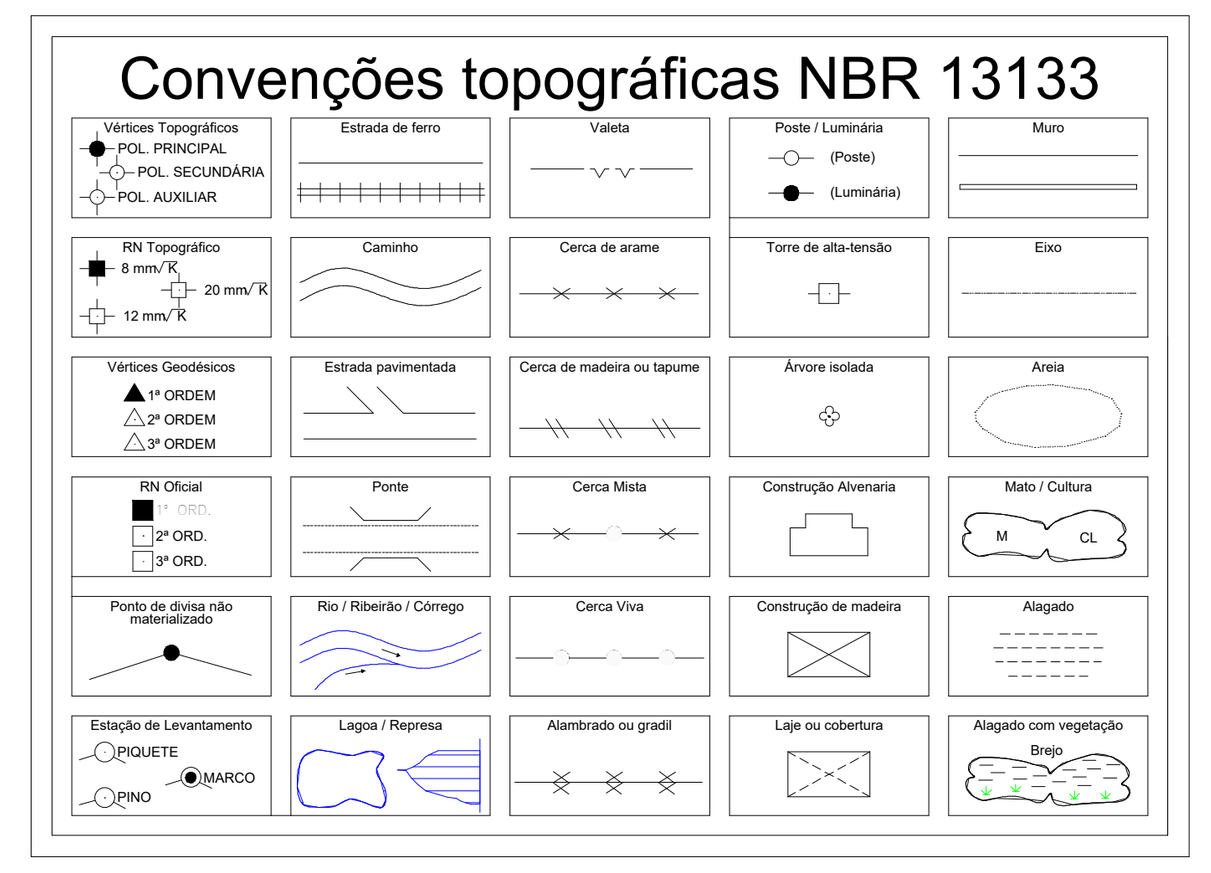
Perímetro: 94,664 m

Área 03

De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância	Desenv.	Raio	Âng. Cent.
P43	P44	7.566.589,4502	661.200,7130	105°23'08"	6,188 m	6,322 m	8,848 m	40°56'06"
P44	P45	7.566.587,8084	661.206,6792	145°36'53"	50,311 m			
P45	P46	7.566.546,2885	661.235,0928	179°21'54"	4,255 m	4,475 m	4,089 m	62°42'34"
P46	P23	7.566.542,0340	661.235,1399	235°00'41"	17,490 m			
P23	P24	7.566.532,0050	661.220,8110	326°45'18"	12,314 m			
P24	P25	7.566.542,3032	661.214,0605	326°20'55"	10,433 m			
P25	P26	7.566.550,9880	661.208,2790	325°22'22"	10,026 m			
P26	P27	7.566.559,2380	661.202,5820	326°21'21"	9,689 m			
P27	P28	7.566.567,3040	661.197,2140	325°09'11"	10,076 m			
P28	P29	7.566.575,5733	661.191,4567	325°29'33"	11,463 m			
P29	P43	7.566.585,0190	661.184,9630	74°17'11"	16,362 m			

Área: 1.176,663 m²

Perímetro: 158,961 m



ESCALA:

0 6.25 12.50 18.75 25 31.25 37.50 50 62.50 93.75 125

LEGENDA

- Córrego ou Nascente
- Rodovias
- Vias de Acesso
- Área de Preservação
- CRED-M-0001 Marcos Implantados
- CRED-P-0001 Pontos Levantados
- CRED-V-0001 Vértices Virtuais

Informações de Coordenadas

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM
SGR - SIRGAS2000
MC: Value

CM: Value
K: Value

Vértice: 1
Lat.: 21°59'51.056" S
Long.: 49°26'17.656" W
d = Declinação magnética:Value
ad = Variação anual: Value

Planta de Situação:



Gleba A

De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância
P1	P2	7.566.624,8510	661.223,6710	145°09'27"	236,632 m
P2	P3	7.566.430,6410	661.358,8640	154°51'25"	7,077 m
P3	P4	7.566.424,2342	661.361,8710	182°30'13"	114,487 m
P4	P5	7.566.309,8569	661.356,8698	253°23'15"	16,501 m
P5	P6	7.566.305,1392	661.341,0573	251°55'00"	27,620 m
P6	P7	7.566.296,5662	661.314,8020	254°55'47"	12,418 m
P7	P8	7.566.293,3375	661.302,8112	2°34'56"	97,151 m
P8	P9	7.566.390,3895	661.307,1884	4°04'02"	14,883 m
P9	P10	7.566.405,2350	661.308,2440	325°43'10"	18,997 m
P10	P11	7.566.420,9320	661.297,5440	325°22'10"	10,104 m
P11	P12	7.566.429,2460	661.291,8020	324°41'59"	9,930 m
P12	P13	7.566.437,3500	661.286,0640	325°30'02"	9,930 m
P13	P14	7.566.445,5335	661.280,4398	326°08'28"	10,279 m
P14	P15	7.566.454,0690	661.274,7130	325°44'20"	9,928 m
P15	P16	7.566.462,2740	661.269,1241	325°54'12"	9,977 m
P16	P17	7.566.470,5360	661.263,5310	325°20'01"	9,831 m
P17	P18	7.566.478,6220	661.257,9390	325°38'21"	10,033 m
P18	P19	7.566.486,9042	661.252,2763	324°32'13"	10,108 m
P19	P20	7.566.495,1370	661.246,4120	325°48'47"	9,883 m
P20	P21	7.566.503,3120	661.240,8590	326°23'29"	10,132 m
P21	P22	7.566.511,7500	661.235,2510	325°09'16"	13,093 m
P22	P23	7.566.522,4950	661.227,7703	323°48'13"	11,784 m
P23	P24	7.566.532,0050	661.220,8110	326°45'18"	12,314 m
P24	P25	7.566.542,3032	661.214,0605	326°20'55"	10,433 m
P25	P26	7.566.550,9880	661.208,2790	325°22'22"	10,026 m
P26	P27	7.566.559,2380	661.202,5820	326°21'21"	9,689 m
P27	P28	7.566.567,3040	661.197,2140	325°09'11"	10,076 m
P28	P29	7.566.575,5729	661.191,4569	325°29'33"	11,463 m
P29	P30	7.566.585,0190	661.184,9630	305°55'53"	19,342 m
P30	P31	7.566.596,3693	661.169,3012	343°29'39"	21,017 m
P31	P32	7.566.616,5205	661.163,3299	82°15'19"	3,829 m
P32	P33	7.566.617,0365	661.167,1241	355°41'00"	1,591 m
P33	P34	7.566.618,6232	661.167,0043	85°10'33"	6,133 m
P34	P35	7.566.619,1390	661.173,1160	85°01'31"	10,561 m
P35	P36	7.566.620,0548	661.183,6373	83°10'06"	14,116 m
P36	P1	7.566.621,7340	661.197,6532	83°10'06"	26,204 m

Área: 20.000,397 m²

Perímetro: 847,572 m

Área 04

De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância	Desenv.	Raio	Âng. Cent.
P47	P48	7.566.531,9337	661.241,3792	106°53'54"	4,121 m	4,416 m	3,448 m	73°22'47"
P48	P49	7.566.530,7360	661.245,3218	145°29'07"	135,979 m			
P49	P50	7.566.418,6919	661.322,3699	184°05'59"	4,160 m	4,384 m	3,928 m	63°56'23"
P50	P9	7.566.414,5428	661.322,0725	236°03'22"	16,669 m			
P9	P10	7.566.405,2350	661.308,2440	325°43'10"	18,997 m			
P10	P11	7.566.420,9320	661.297,5440	325°22'10"	10,104 m			
P11	P12	7.566.429,2460	661.291,8020	324°41'59"	9,930 m			
P12	P13	7.566.437,3500	661.286,0640	325°30'02"	9,930 m			
P13	P14	7.566.445,5335	661.280,4398	326°08'28"	10,279 m			
P14	P15	7.566.454,0690	661.274,7130	325°44'20"	9,928 m			
P15	P16	7.566.462,2740	661.269,1241	325°54'12"	9,977 m			
P16	P17	7.566.470,5360	661.263,5310	325°20'01"	9,831 m			
P17	P18	7.566.478,6220	661.257,9390	325°38'21"	10,033 m			
P18	P19	7.566.486,9044	661.252,2762	324°32'13"	10,108 m			
P19	P20	7.566.495,1370	661.246,4120	325°48'46"	9,882 m			
P20	P21	7.566.503,3118	661.240,8591	326°23'30"	10,132 m			
P21	P22	7.566.511,7500	661.235,2510	325°09'16"	13,093 m			
P22	P47	7.566.522,4950	661.227,7703	55°15'21"	16,562 m			

Área: 2.727,934 m²

Perímetro: 320,234 m

Área 05

De	Para	Coord. N(Y)	Coord. E(X)	Azimute	Distância	Desenv.	Raio	Âng. Cent.
P51	P52	7.566.398,9954	661.319,3805	117°39'44"	5,230 m	6,226 m	3,098 m	115°09'15"
P52	P53	7.566.396,5673	661.324,0128	183°32'40"	94,605 m			
P53	P6	7.566.302,1432	661.318,1638	211°04'56"	6,512 m	6,889 m	5,961 m	66°12'36"
P6	P7	7.566.296,5662	661.314,8020	254°55'47"	12,418 m			
P7	P8	7.566.293,3375	661.302,8112	2°34'56"	97,151 m			
P8	P51	7.566.390,3895	661.307,1884	54°47'01"	14,923 m			

Área: 1.574,296 m²

Perímetro: 232,212 m

Título:

Projeto parcelamento do solo
Desmembramento e projeção implantação

Folha: 01

PROPRIEDADE: Avenida Vitória Régia - Jardim Europa
PROPRIETÁRIO: Município de Pirajuí
CNPJ: 44.555.027/0001-16
MUNICÍPIO(S): Pirajuí - SP
COMARCA(S): Pirajuí
CNS: 12.072-5
MATATRICULA.: 28.309
ÁREA TOTAL (m²): 20;000,397 PERÍMETRO (m): 847,572 m
DATA: 01/08/2025 ESCALA: 1 / 1250

Quadro de Áreas e Perímetros:

Área Atual
Área: 20.000,397 m²
Perímetro: 847,572 m

Área 01
Área: 8.890,262 m²
Perímetro: 769,579 m

Área 02
Área: 539,402 m²
Perímetro: 94,664 m

Área 03
Área: 1.176,663 m²
Perímetro: 158,961 m

Área 04
Área: 2.727,934 m²
Perímetro: 320,234 m

Área 05
Área: 1.574,296 m²
Perímetro: 232,212 m

Quadro de Assinaturas:

ROSALINA SONIA DOS SANTOS:08768221894 Assinado de forma digital por ROSALINA SONIA DOS SANTOS:08768221894 Dados: 2025.09.16 14:46:42 -03'00'

Prop.: Município de Pirajuí
44.555.027/0001-16

GELSON PEREIRA DA SILVA:10729375811 Assinado de forma digital por GELSON PEREIRA DA SILVA:10729375811 Dados: 2025.09.16 11:37:17 -03'00'

Resp. Téc.: Gelson Pereira da Silva
Engenheiro Civil
CREA/SP nº 0601587351

A1 = (841 X 594)